

## LINE を活用したスペース予約システム 「Connected Space Share」を 賃貸住宅「SOCO HAUS KORAKUEN」へ導入

イツツ・コミュニケーションズ株式会社(本社:東京都世田谷区 代表取締役社長:金井美恵 以下、イツツコム)は、三井不動産レジデンシャル株式会社が開業した、機能性と居住性を兼ね備えた賃貸住宅「SOCO HAUS KORAKUEN」(所在地:東京都文京区)内の共用部施設の予約システムとして、イツツコムの「Connected Space Share」(以下、本システム)を採用し、利用開始されたことをお知らせします。今回の導入にあたり、本システムに会員管理機能を新たに開発し搭載しました。

### ■ Connected Space Share について

ユーザーのモバイル端末から・人を介さず、対象スペースの予約～決済～部屋の解錠操作をオールインワンで行うことができるソリューションです。「LINE公式アカウント」を活用するため、新たなアプリをダウンロードする必要がありません。

今回の導入にあたり、会員機能を実装し、施設利用者を会員のみに限定する開発をいたしました。LINEの施設トークルームで、管理者が提供する認証コードを入力する事で、施設の予約・利用が可能となります。

< ソリューション イメージ図 >



< LINE 会員登録画面 >



< 施設案内画面 >



< 日時指定予約画面 >



\* LINE 及び LINE Pay は、LINE 株式会社の登録商標です。

■ 「SOCO HAUS KORAKUEN」について

三井不動産レジデンシャル株式会社は、入居者様の嗜好性にフォーカスし、ライフスタイルや価値観に合った生活を提案することで都会の“身軽でゆたかな暮らし”を叶える、新たな賃貸レジデンス「SOCO HAUS(ソコハウス) <https://www.soco-haus.com/>」を展開開始しました。

第一弾物件として、一人暮らしの女性に向けた「SOCO HAUS KORAKUEN」を2024年3月に開業。通常の一人暮らしではなかなか手の届かない、100インチの大画面シアタールームや様々なストレッチ・ピラティス機器を揃えたトレーニングルーム、広々としたキッチンスタジオなど、生活をゆたかにする共用空間を提供し、自室をコンパクトにしながらか自由に使えるスペースを確保。都会の真ん中で、身軽でゆたかな暮らしを提案します。

交通:東京メトロ丸ノ内線・南北線「後樂園」駅徒歩 9 分



共用部施設例

■ Connected Space Share に関するお問い合わせ先

本システムにご興味をお持ちの企業様は、サービスページよりご連絡ください。

Connected Space Share サービスページ

<https://www.itscom.co.jp/forbiz/css.php>

◆イツ・コミュニケーションズ株式会社について

代表者：代表取締役社長 金井 美恵

所在地：東京都世田谷区用賀4-10-1 世田谷ビジネススクエアタワー22F

株 主：東急株式会社

会社設立：1983年3月2日 / 開局：1987年10月2日

資本金：52億9千4百万円

接続世帯数：約100万世帯(2024年4月末現在)

事業内容：放送法による一般放送事業(有線テレビジョン放送事業)

電気通信事業法による電気通信事業 ほか

サービスサイト：<https://www.itscom.co.jp>

コーポレートサイト：<https://www.itscom.co.jp/corporate/>

**本件に関する報道機関からのお問合せ**

イツ・コミュニケーションズ株式会社 広報 上岡

TEL: 044-577-7501 携帯:070-6948-8389 koho@itscom.jp